

ПРОТОКОЛ № 2/ОУ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
УПОЛНОМОЧЕННЫХ САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА
«ПЕТРОГРАДСКОЕ»

Полное наименование.....	<i>Садоводческое некоммерческое товарищество «Петроградское»</i>
Местонахождение.....	<i>Ленинградская область, Кировский район, Массив «Восход», СНТ «Петроградское»</i>
Основной государственный регистрационный номер.....	<i>1034701329189</i>
Дата проведения общего собрания.....	<i>08 декабря 2018 года</i>
Место проведения общего собрания.....	<i>Санкт-Петербург, пр. Стачек, д. 72, ДК им. И.И. Газа, 3 этаж</i>
Форма проведения собрания.....	<i>совместное присутствие</i>

1. Сведения об основаниях созыва очередного общего собрания

Общее собрание уполномоченных СНТ «Петроградское» созвано председателем правления Старостиной А.А. на основании решения Правления от «01» ноября 2018 г.

2. Сведения о порядке извещения лиц, имеющих право принимать участие в общем собрании уполномоченных.

Уполномоченные СНТ «Петроградское» и иные лица, имеющие право участвовать в общем собрании уполномоченных, извещены путем размещения уведомления о месте, времени проведения и повестке дня на информационном стенде, расположенном по адресу: ЛО, Кировский р-он, массив «Восход», СНТ «Петроградское», в здания правления, на официальном сайте СНТ «Петроградское», произведена СМС рассылка на мобильные номера уполномоченных, а также уполномоченные оповещены лично телефонным звонком.

3. Сведения о лицах, осуществляющих регистрацию участников и подсчет голосов до избрания счетной комиссии.

Председатель СНТ «Петроградское» Старостина А.А.;

4. Сведения о ходе и результатах регистрации участников общего собрания уполномоченных.

Всего уполномоченных в соответствии с реестром: 103 человека;

Начало регистрации: 12 часов 05 минут

Окончание регистрации: 13 часов 10 минут

Начало собрания: 13 часов 20 минут

Окончание собрания: 15 часов 20 минут

По результатам регистрации установлено, что для участия в собрании явились уполномоченные СНТ «Петроградское» 58 человек, а также садоводы. Председателем Правления Старостиной А.А. установлено, что количество явившихся уполномоченных составляет более чем 50% от общего количества уполномоченных СНТ «Петроградское» таким образом, кворум для проведения общего собрания уполномоченных имеется.

- / -

ИЗБРАНИЕ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ И СЕКРЕТАРЯ СОБРАНИЯ, СЧЕТНОЙ КОМИССИИ

Слушали председателя правления СНТ «Петроградское» Старостину А.А., которая предложила урегулировать процедурные вопросы, в частности, избрать председателя и секретаря собрания, а также утвердить состав счетной комиссии.

1. Старостина А.А. поставила вопрос об избрании председателя собрания. Были предложены кандидатуры – Старостиной А.А. и Соловьевой А.Ф. (уч. 978).

Вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке:
«избрать председателем общего собрания Старостину А.А.»

Голосование проводилось с использованием мандатов.

Подсчет голосов выполнен Старостиной А.А.

Результаты голосования:

«ЗА».....	54
«ПРОТИВ».....	4
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ».....	0

Вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке:
«избрать председателем общего собрания Соловьеву А.Ф.»

Голосование проводилось с использованием мандатов.

Подсчет голосов выполнен Старостиной А.А.

Результаты голосования:

«ЗА».....	4
«ПРОТИВ».....	44
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ».....	10

Решение принято:

«избрать председателем общего собрания Старостину А.А.»

2. На обсуждение поставлен вопрос об избрании секретаря собрания. Старостина А.А. предложила возложить обязанности секретаря собрания на Иванову О.В. Иных предложений не последовало.

Вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке:
«возложить обязанности секретаря собрания на Иванову О.В.»

Голосование проводилось с использованием мандатов.

Подсчет голосов выполнен Старостиной А.А.

Результаты голосования:

«ЗА».....	40
«ПРОТИВ».....	0
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ».....	18

Решение принято:

«возложить обязанности секретаря собрания на Иванову О.В.»

3. На обсуждение вынесен вопрос об избрании счетной комиссии. Старостина А.А.



предложила избрать счетную комиссию в составе 3-х человек и предложила кандидатуры: Климова Л.А., Николаева Т.Б., Дельгадо О.К.

Вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке:

«утвердить состав счетной комиссии в составе Климова Л.А., Николаева Т.Б., Дельгадо О.К.»

Голосование проводилось с использованием мандатов.

Подсчет голосов выполнен Старостиной А.А.

Результаты голосования:

«ЗА».....	52
«ПРОТИВ».....	0
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ».....	6

Решение принято:

«утвердить состав счетной комиссии в составе Климова Л.А., Николаева Т.Б., Дельгадо О.К.»

ОТКРЫТИЕ СОБРАНИЯ

Председатель собрания Старостина А.А. объявила собрание уполномоченных открытым и огласила следующую повестку дня:

1. Избрание председателя собрания, секретаря собрания, счетной комиссии.
2. Принятие новых садоводов в члены СНТ «Петроградское».
3. Доклад Председателя СНТ о проделанной работе за год
4. Утверждение Устава (редакция в соответствии с 217-ФЗ)
5. Утверждение сметы на 2019г
6. Разное

Старостина А.А. сообщила, что, подсчет голосов будет осуществляться счетной комиссией путем визуального учета количества поднятых мандатов участниками голосования после объявления варианта голосования.

1. Рассмотрение второго вопроса повестки дня.

Принятие новых садоводов в члены СНТ «Петроградское».

Обсуждение.

Слушали председателя правления Старостину А.А.

Вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке:

«принять в члены СНТ «Петроградское» новых садоводов в количестве 38 человек списком» (список прилагается).

Голосование проводилось с использованием мандатов.

Подсчет голосов выполнен счетной комиссией.

Результаты голосования:

-3-

«ЗА».....	48
«ПРОТИВ».....	0
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ».....	10

Решение принято:

«принять в члены СНТ «Петроградское» новых садоводов в количестве 38 человек списком».

2. Рассмотрение третьего вопроса повестки дня.

Доклад Председателя СНТ о проделанной работе за 2018 год.

Слушали председателя правления СНТ «Петроградское» Старостину А.А., которая зачитала доклад о проделанной работе правления СНТ за 2018 год.

Старостина А.А. довела до сведения присутствующих, что в июле 2019г. состоится отчетно-перевыборное собрание, на котором будет зачитан отчет ревизионной комиссии по результатам ревизии за 2018г.

Голосование не проводилось

Решение по вопросу: принять к сведению.

3. Рассмотрение четвертого вопроса повестки дня.

Утверждение Устава (редакция в соответствии с 217-ФЗ)

- обсуждался порядок уплаты членского взноса в формате: 50% членского взноса до 15 июля отчетного года, 50% членского взноса до 15 сентября отчетного года.

- обсуждался вопрос введения льгот/неустойки по оплате членского взноса:

– при 100% оплате членского взноса до 15 июня отчетного года, предоставляется фиксированная скидка 1000руб с участка;

- при неоплате первой части (50%) членского взноса до 15 июня, членский взнос увеличивается на 500руб;

-при неоплате второй части членского взноса (50%) до 15 сентября, членский взнос увеличивается еще на 500руб.

По данным формулировкам было предложено на основании решения собрания создать отдельный документ регламент .

Вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке:

«принятие регламента льгот/неустойки по оплате членского взноса на 2019г.».

Голосование проводилось с использованием мандатов.

Подсчет голосов выполнен счетной комиссией.

Результаты голосования:

«ЗА».....	40
«ПРОТИВ».....	2
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ».....	16

Решение принято: «принятие регламента льгот/неустойки по оплате членского взноса на 2019г.».

Старостина А.А. предложила произвести информирование членов СНТ о принятии регламента льгот/неустойки по оплате членского взноса путем размещения информации на официальном сайте Петроградское.рф, смс рассылки, объявления на хоз.дворе, а также обратилась к уполномоченным с просьбой довести до сведения своих соседей о принятии вышеуказанного регламента.

Голосование не проводилось.

- 41 -

Бабанова Р.Е.(уч.477) предложила отложить принятие Устава до летнего сезона 2019г., после ознакомления с редакцией Устава всеми членами СНТ.

Предложение Бабановой Р.Е. не нашло поддержки присутствующих.

Варзунов В.Ф.(уч.354) предложил принять Устав в первом чтении: в случае, если к собранию, запланированному на июль 2019г., будут предложены поправки в Устав, вопрос о внесении поправок поставить на голосование членам СНТ.

Вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке:
«принять предложенную редакцию Устава в первом чтении»

Голосование проводилось с использованием мандатов.
Подсчет голосов выполнен счетной комиссией.
Результаты голосования:

«ЗА».....	40
«ПРОТИВ».....	1
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ».....	17

Решение принято:

«принять предложенную редакцию Устава в первом чтении».

Старостиной А.А. предложила зарегистрировать в ИФНС Устав в предложенной к собранию редакции.

Вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке:
«зарегистрировать Устав в ИФНС»

Голосование проводилось с использованием мандатов.
Подсчет голосов выполнен счетной комиссией.
Результаты голосования:

«ЗА».....	35
«ПРОТИВ».....	4
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ».....	19

Решение принято:

«зарегистрировать Устав в ИФНС».

4. Рассмотрение пятого вопроса повестки дня.

Утверждение сметы расходов на 2019 год.

Присутствующими обсуждаются статьи приходно-расходной сметы на 2019г.,
Старостина А.А. отвечает на вопросы.

Вопрос поставлен на голосование:

«утвердить приходно-расходную смету СНТ «Петроградское» на 2019 год, а также членский взнос для каждого из членов СНТ на 2019 год в размере 11000.00 рублей за каждый принадлежащий гражданину участок; установить размер платы за пользование объектами инфраструктуры СНТ «Петроградское» для лиц, ведущих садоводство в индивидуальном порядке, а также порядок и сроки внесения данными лицами платы, аналогичными размеру, срокам и порядку уплаты членских взносов членами СНТ «Петроградское»

Голосование проводилось с использованием мандатов.

Подсчет голосов выполнен счетной комиссией.

Результаты голосования:

«ЗА».....	32
«ПРОТИВ».....	9
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ».....	17

Решение принято: *«утвердить приходно-расходную смету СНТ «Петроградское» на 2019 год, а также членский взнос для каждого из членов СНТ на 2019 год в размере 11000,00 рублей за каждый принадлежащий гражданину участок; установить размер платы за пользование объектами инфраструктуры СНТ «Петроградское» для лиц, ведущих садоводство в индивидуальном порядке, а также порядок и сроки внесения данными лицами платы, аналогичными размеру, срокам и порядку уплаты членских взносов членами СНТ «Петроградское»*

5. Рассмотрение шестого вопроса повестки дня.

Старостина А.А. предложила присутствующим проголосовать по вопросу благоустройства и переноса площадки для сбора мусора на территорию хоз.двора

Вопрос поставлен на голосование:

«Перенести площадку для сбора мусора на территорию хоз.двора»

Голосование проводилось с использованием мандатов.

Подсчет голосов выполнен счетной комиссией.

Результаты голосования:

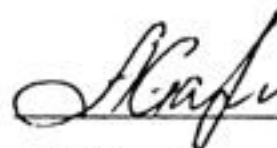
«ЗА».....	32
«ПРОТИВ».....	2
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ».....	24

Решение принято: *«Перенести площадку для сбора мусора на территорию хоз.двора»*

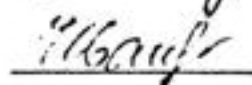
ЗАКРЫТИЕ СОБРАНИЯ

В связи с исчерпанием вопросов повестки дня общего собрания Старостина А.А. объявила собрание закрытым, сообщила о порядке опубликования результатов голосования.

Председатель собрания

 Старостина А.А./

Секретарь собрания

 Иванова О.В./